

Scalanie gruntów w miejscowości Lipie

Scalanie gruntów, komasacja, łączenie w całość, skupianie gruntów należących do danego gospodarstwa przez wymianę dalej leżących działek na grunty sąsiadujące z nim. Dzięki scaleniu z wielu działek może powstać kilka. Powierzchnię każdej nieruchomości objętej scaleniem i podziałem pomniejsza się o powierzchnię niezbędną do wydzielenia działek gruntu pod nowe drogi lub pod poszerzenie dróg istniejących.

W ramach projektu scalenia przeprowadza się prace w zakresie zagospodarowania terenu (między innymi budowę nowych lub przebudowę istniejących dróg) objętego projektem scalania.

Postępowanie scaleniowe może przebiegać w oparciu o dwa tryby:

1. W oparciu o ustawę z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów ([link do ustawy](#)) – dotyczy gruntów rolnych.
2. W oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ([link do ustawy + przepisy wykonawcze](#)) – dotyczy gruntów innych niż rolne.

Obszar miejscowości Lipie proponowany do objęcia postępowaniem scaleniowym.

